

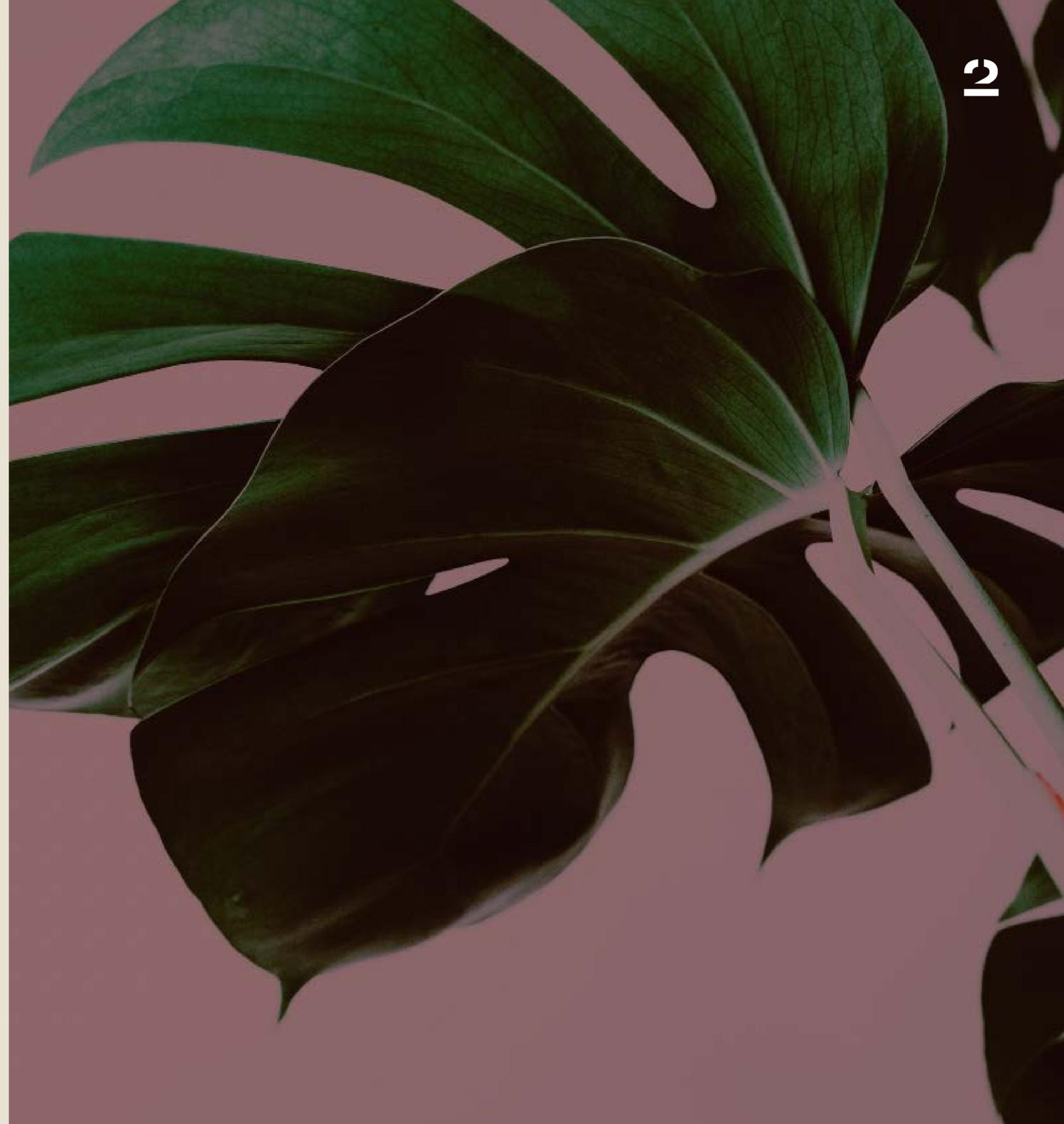


PÔLE ÉCONOMIQUE  
ET NUMÉRIQUE  
UNIQUE EN CORSE



## Sommaire

BIENVENUE  
LA CITÉ GROSSETTI  
SURFACE ET AMÉNAGEMENT  
SITUATION



# Ouvrez grand les yeux!

## BIENVENUE

En cœur de ville, en bord de mer, la cité impériale accueille le pôle économique et numérique du Pays Ajaccien. Ce bâtiment totem est une déclaration majeure de dynamisme et de vision à long terme pour le territoire. C'est surtout le lieu fédérateur de toutes les synergies entrepreneuriales. Entre aujourd'hui et demain, les perspectives de la Cité Grossetti sont infinies.

Entreprendre,  
ici et nulle  
part ailleurs



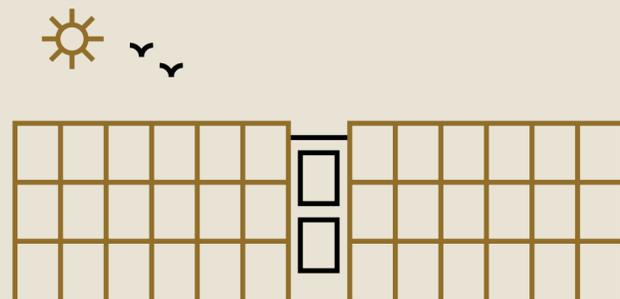


## Vitrine du Pays Ajaccien Valoriser toutes les aventures

### LA CITÉ GROSSETTI

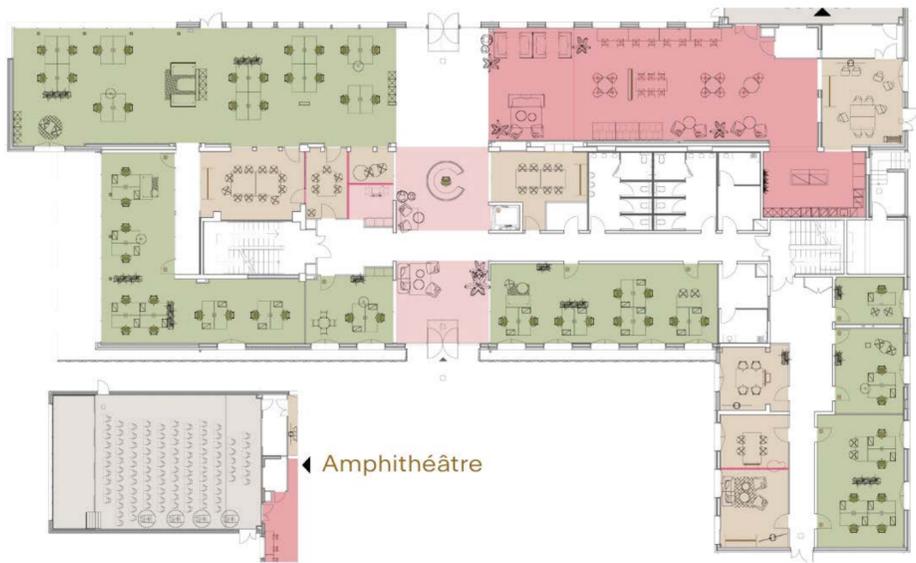
#### Une architecture ambitieuse

Dans un cadre exceptionnel, entre eaux claires et nature à l'état pur, la Cité Grossetti est une structure exemplaire. Redimensionné, ses volumes harmonisés, le bâtiment principal est habillé d'une résille en béton ultra-haute performance. Elle protège le bâtiment de la chaleur, tout en offrant le spectacle de la lumière jouant sur ses mailles inspirées d'un dessin original de l'iconique architecte Frank Lloyd Wright.



**1'800 m<sup>2</sup>**  
Surface locative totale

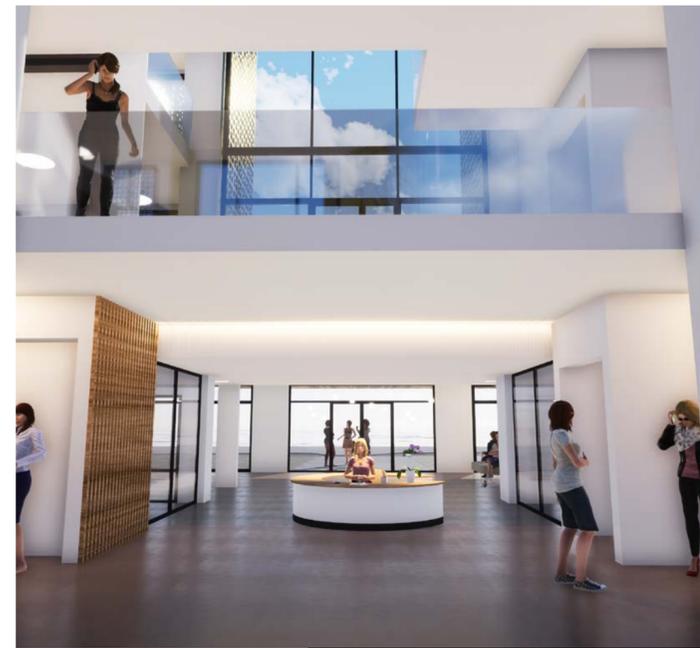




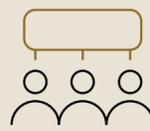
Etage : RDC  
R+1, R+2 : Voir site Internet

SURFACE ET AMÉNAGEMENT

- Bureaux partagés : 460 m<sup>2</sup>
- Travail collaboratif et bulles : 154 m<sup>2</sup>
- Showroom, snack, détente : 177 m<sup>2</sup>
- Accueil et reprographie : 72 m<sup>2</sup>
- Amphithéâtre : 205 m<sup>2</sup>



## Des services aux résidents

- |  |   |  |  |  |
|--|---|--|--|--|
| <br>Desk d'accueil    | <br>Parking public & privé | <br>Station de charge | <br>Alcôve acoustique         | <br>Programme d'activités |
| <br>Salles de réunion | <br>Vestiaire              | <br>Douche            | <br>Rencontre professionnelle | <br>Imprimante            |

# Espace alternatif

## Communauté animée à Ajaccio



La Cité Grossetti abrite la pépinière et l'hôtel d'entreprise du Pays Ajaccien. Lieu de convergence, elle accueille les indépendants, les start-upers et porteurs de projet, ainsi que les TPE et PME. Les grands groupes comme les centres de formations peuvent également bénéficier de ses infrastructures à l'échelle souhaitée.



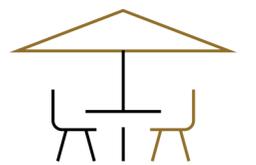
Espace coworking



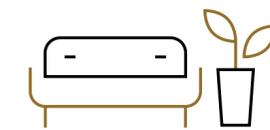
Accès digitaux



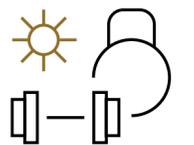
Art et culture



Terrasse



Lieu de détente



Sport extérieur



LA CITÈ  
**GROSSETTI**  
Boulevard Albert 1<sup>er</sup>  
20000 Ajaccio

→ [lacitegrossetti.fr](http://lacitegrossetti.fr)

**Notre conseiller à votre service**

Audrey Paoletti  
T 04 95 10 15 25  
E [a.paoletti@m3e.corsica](mailto:a.paoletti@m3e.corsica)

Immeuble Castellani  
4 Avenue du Mont Thabor  
20090 Ajaccio

**M3E** Destination  
naturelle de  
l'entrepreneuriat

**Avec le soutien**

